

Statutární město Brno
Městská část Brno-Řečkovice a Mokrá Hora
Tajemnice Úřadu městské části
Palackého nám. 11, 621 00 Brno
tel.: 541 421 711 fax: 541 226 124 e-mail: lederova@reckovice.brno.cz

Vážený pan

621 00 Brno

Č. j. MCBRMH/003800/21/2000/REMI

V Brně dne 21. 5. 2021

Věc: Poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážený pane,

na základě Vaší žádosti o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., doručené na Úřad městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora dne 17. 5. 2021, zasíláme odpověď na položené dotazy.

Ad 1) a 2)

Podání ze dne 15. 2. 2021 obsahovalo žádost o předání otevřeného dopisu ve věci návrhu Územního plánu města Brna členům Zastupitelstva městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, a to přeposláním na jejich kontaktní e-mail za účelem případného podpisu tohoto dokumentu. Na ÚMČ jste jej doručil prostřednictvím e-mailu bez elektronického podpisu, tj. neautorizovanou formou.

Zastupitelům nebylo předáno. Dle § 16 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, má občan obce, který dosáhl věku 18 let, právo podávat orgánům obce návrhy, připomínky a podněty; orgány obce je vyřizují bezodkladně, nejdéle však do 60 dnů, jde-li o působnost zastupitelstva obce, nejpozději do 90 dnů. Citované oprávnění se však týká pouze občanů s trvalým pobytem v naší městské části nebo fyzických osob, které zde vlastní nemovitost. Do této skupiny jako podatel dopisu nespadáte.

Současně je třeba připomenout, že Zastupitelstvo městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora se již otázkou rozšíření ploch pro výstavbu v Ořešíně a Jehnicích zabývalo, když na zasedání konaném dne 21. 5. 2020 s touto částí návrhu nového územního plánu vyjádřilo nesouhlas a schválilo vnesení námítky. Váš otevřený dopis je tak duplicitní s vůlí, kterou zastupitelé již projeví. Rovněž forma souhlasu, o kterou jste chtěl zastupitele požádat („na tento e-mail, podpisy na papíře kvůli covid-19 nerealizujeme“), by nemohla vést k zamýšlenému výsledku.


Ad 3)

Požadavek na odpověď nebo vyrozumění o způsobu či výsledku vyřízení podání podatel v zaslaném dokumentu nevznesl, a proto nebylo zasláno.

S pozdravem

Statutární město Brno
Městská část Brno-Řečkovice a Mokrá Hora
Odbor vnitřních věcí Úřadu městské části
Palackého nám. 11, 621 00 Brno

02


Mgr. Simona Lederová
tajemnice Úřadu městské části
Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

IČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora)

Od:
Odesláno: pátek 14. května 2021 16:59
Komu: MC17_DS_sekr-reckovice
Předmět: Žádost o informace

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO městská část Řečkovice a Mokrá Hora Odbor vnitřních věcí		
Došlo dne: 17. 05. 2021		
Číslo jednací:	3642	21/1200
Počet listů podání: 1	Počet příloh:	Spisový znak:

Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

Úřad městské části Brno - Řečkovice a Mokrá Hora

Palackého nám. 11, 621 00 Brno

V Brně dne 14. 5. 2021

Dobrý den,
tímto emailem Vás slušně žádám ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím Vás o zpřístupnění následujících informací:

- 1) Reakci úřadu MČ Řečkovice a Mokrá Hora na e-mail Víta Krinčeva ze dne 15.2.2021 " Otevřený dopis veřejnosti pro zastupitele MČ - Řečkovice a Mokrá Hora"
- 2) Jakým způsobem bylo vyřízeno podání pod spisovou značkou č. MCBRMH/001135/21 , žádám o zaslání těchto dokumentů.
- 3) Z jakého důvodu přímo určený referent, do jehož kompetence podání přísluší, neodpověděl podateli na e-mail a neinformoval ho o způsobu či výsledku vyřízení podání.

Prosím, informace mi zašlete na tuto emailovou adresu.

Ve smyslu § 17 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb. žádáme o potvrzení předpokládané výše úhrady nákladů, budou-li účtovány. Informaci žádám poskytnout v elektronické formě níže uvedenou emailovou adresu. Za jejich poskytnutí předem děkuji.

Děkuji mnohokrát

S pozdravem a přáním hezkého dne

dat. Narození:
trvale bytem: 00
adresa pro elektronickou komunikaci:

Dobrý den,
jelikož jsem na stránkách MČ - Řečkovice a Mokrá Hora nenašel e-mailové adresy na zastupitele této MČ, obracím se na Vás tímto e-mailem s žádostí, aby níže uvedená příloha tohoto e-mailu byla poslána každému jednotlivému zastupiteli na jeho kontaktní e-mail.

Děkuji

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO městská část Řečkovice a Mokrá Hora PODATELNA		
Došlo dne:	15. 02. 2021	
Číslo jednací:	1135121/1200	
Počet listů podání:	Počet příloh:	Spisový znak:
1	2	

Vážený pane zastupiteli,

společně s dotčenou veřejností organizujeme otevřený dopis ve věci návrhu Územního plánu města Brna. Rozhodně nesouhlasíme s obsáhlou nově navrhovanou výstavbou v Jehnicích a na Ořešíně, která podstatně navýší dopravní provoz na Mokré Hoře a zásadně sníží kvalitu bydlení v této MČ. Zvažte prosím, jestli byste neměl zájem se pod náš otevřený dopis podepsat.

V případě zájmu mi prosím zašlete Váš souhlas na tento e-mail, podpisy na papíře kvůli covid-19 nerealizujeme.

V seznamu signatářů jsou uvedeni ti, kteří již souhlasili. Seznam bude dále aktualizován.

Dopis bude předán zastupitelům města Brna a zveřejněn na internetu.

Děkuji

S přáním hezkého dne

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO městská část Rečkovice a Mokrá Hora PODATELNA		
Došlo dne: 15. 02. 2021		
Číslo jednací:		
Počet listů podání:	Počet příloh:	Spisový znak:

Otevřený dopis veřejnosti vyjadřující nesouhlas s rozšiřováním ploch k zástavbě v Návrhu Územního plánu města Brna v Jehnicích a Ořešíně (2021)

Vážená paní primátorko, vážení zastupitelé města Brna,

tímto otevřeným dopisem vyjadřujeme náš důrazný nesouhlas s rozšiřováním ploch k zástavbě v Jehnicích a Ořešíně, které předpokládá aktuální Návrh Územního plánu města Brna (dále jen ÚP). Především máme na mysli navrhovanou podobu rozvojových lokalit **Je-1, Je-2, Je-3, Or-1, Or-2 a parcely 178/4 (k.ú. Ořešín)**. Tyto změny ÚP, které otvírají cestu k další intenzivní výstavbě v uvedených lokalitách, **zásadně negativně ovlivní dopravu a odkanalizování v MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, a současně ohrozí cenná přírodní území i rekreační potenciál v MČ Jehnice a Ořešín. Jsou i v rozporu s koncepcí Brna (uvedenou v ÚP) jako města krátkých vzdáleností a s vyváženým rozvojem.** Níže tyto argumenty rozvádíme podrobněji, s odkazem na příslušné dokumenty.

1/ Rozšíření ploch pro výstavbu v Ořešíně a Jehnicích bude mít kumulativně nepříznivý vliv na průjezd Mokrou Horou. Dopravní zátěž jediné komunikace, která vede z centra města do Jehnic a Ořešína a už nyní je na hranici své kapacity, neúměrně vzroste s dalším rozšířením ploch pro výstavbu. Přitom už v současné době probíhá rozsáhlá výstavba v Jehnicích (rekonstrukce bývalého pivovaru), která tuto dopravní zátěž stále navyšuje. Vozidla musí využívat jedinou nevyhovující pátevní komunikaci, která vede ulicemi Gromešova, Jandáskova a Tumaňanova, se stávající oboustrannou zástavbou rodinných domů velmi blízko silnice. Oblasti navržené k výstavbě přitom nelze v dohledné době vhodně napojit na centrální část města Brna ani z hlediska komunikací (nelze vybudovat další alternativní komunikaci), ani z hlediska MHD (oblast bude obsluhována pouze autobusy MHD, kolejové napojení se neplánuje). Rozšíření ploch pro bydlení v MČ Ořešín a MČ Jehnice tak v MČ Brno-Řečkovice -Mokrá Hora **zvýší znečištění ovzduší, hlučnost, nehodovost a vibrace a ohrozí plynulost dopravy.** *I proto v květnu 2020 přijalo ZMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora usnesení, odmítající rozšíření ploch pro výstavbu v Jehnicích i v Ořešíně v návrhu ÚP. Uvedené usnesení ZMČ v bodě 8 uvádí: "Dopravní zatížení ve špičkách, hluk a vibrace z dopravy jsou neúnosné již dnes". Již v r. 2019 také vznikla petice z iniciativy mokrohorských občanů proti změně ÚP směrem k rozšíření ploch k výstavbě v Jehnicích, kterou podepsalo 480 občanů Brna. „Kumulativními vlivy na průjezd Mokrou Horou“ zdůvodňuje také dokument SEA (Vyhodnocení vlivu územně plánovací dokumentace na udržitelný rozvoj území z března 2020) své odmítnutí resp. nedoporučení rozšiřování ploch k výstavbě v Ořešíně a v Jehnicích (str. 164, 167, 170). SEA doporučuje plochy Je-1, Or-2 a Or-1 z tohoto důvodu převést do kategorie rezerv. Zadání ÚP zároveň ukládá zpracovateli „řešit organizaci funkčních ploch s cílem omezit nadbytečnou dopravu“ a „nepřipustit zvýšení hlukového zatížení rezidenčních území.“ (kap. 9.2., str. 29, podobně i jinde, str. 31, či např. Změna zadání ÚP z června 2007.str. 3 a 4).*

2/ Rozšíření ploch pro výstavbu v Jehnicích a Ořešíně dále zhorší neúnosný stav odkanalizování v Mokré Hoře. Pod pátevní komunikací na Mokré Hoře prochází stoka C19, která odvádí splašky nejen z Mokré Hory, ale i z Jehnic, Ořešína a Útěchova. Již dnes je zde nadměrné zatížení, které se výrazně navýší masívní výstavbou v Jehnicích a Ořešíně. Nová rozsáhlá výstavba v Jehnicích navíc omezí přirozené vsakování vody a významně zvýší odtoky do dešťové kanalizace, což je umocněno svažitém terénem. Tím se urychlí odtok vody z území a dále zvýší přetížení kanalizace. Souběh přetížení dopravní komunikace a kanalizace, která pod ní vede, znamená neúnosné riziko pro obyvatele. Havárie či rozsáhlejší oprava by navíc dopravně ochromila i MČ Jehnice a Ořešín. *Zadání ÚP výslovně požaduje, aby zpracovatel ÚP při návrhu nových rozvojových ploch zohlednil kapacitní možnosti stokové sítě a územní náročnost řešení odkanalizování. (str. 64). Viz též:*

Další signatáři:

zastupitel MČ Jehnice a zástupce veřejnosti pro věcně shodnou připomínku občanů k návrhu ÚP (547 signatářů)

ce, která upozorňovala na špatnou dopravní situaci na Mokré Hoře na ulici Tumaňanova (480 signatářů)

stupitelka MČ Ořešín a zástupkyně veřejnosti pro věcně shodnou připomínku občanů k návrhu ÚP (262 signatářů)

zastupitel MČ- Řečkovice a Mokrá Hora

zastupitel MČ- Řečkovice a Mokrá Hora

zastupitel MČ- Řečkovice a Mokrá Hora

ředitel úřadu pro životní prostředí (Jehnice)

ředitel úřadu pro životní prostředí (Jehnice) a předseda Komise pro životní prostředí Rady města Brna (Ořešín)

Spolek Za zdravé Řečkovice

Spolek Klidné Jehnice

– autorizovaný krajinářský architekt a specialista při posuzování vlivu koncepcí životního prostředí (Mokrá Hora)

– referent zahraničních vztahů, Masarykova univerzita (Mokrá Hora),

– člen lékařské komory, lékařská mikrobiologie (Mokrá Hora)

– vědecký pracovník (Mokrá Hora)

– mykologický diagnostik a vakcinolog (Mokrá Hora)

– učitelka (Jehnice)

https://www.bvk.cz/fileadmin/user_upload/dokumenty/kanalizacni-rad/Kanalizacni-rad-stat-mesta-Brna-etc-situace.pdf

3/ Rozšíření ploch pro výstavbu v Ořešíně ohrozí cenné přírodní území a rekreační potenciál.

Rozvojová plocha Or-1 navazuje bezprostředně na dva významné krajinné prvky (VKP Ořešínská rákosina a VKP Údolí Rakoveckého potoka) registrované brněnským magistrátem v r. 1993 a 2005. Přímo v rozvojové ploše Or-1, jejíž jižní a jihozápadní část tvoří s těmito VKP nedílný komplex, se vyskytuje celá řada chráněných živočichů. Současně navrhovaná podoba lokality Or-1 ohrožuje přírodní hodnotu obou VKP i rekreační potenciál údolí Rakoveckého potoka. *Podrobně dokládá ohrožení zájmů ochrany přírody v lokalitě Or-1 Biologický posudek (autor V. Melichar, říjen 2020), který konstatuje, že plochy v návrhovém území Or-1 "vytvářejí mozaiku biotopů, která je co do pestrosti unikátní nejen pro městskou část, ale i pro celé území města Brna." Ve svém stanovisku k návrhu ÚP z června 2020 uvádí Odbor životního prostředí MMB k lokalitě Or-1 jednoznačný požadavek, aby mezi VKP a plochami bydlení byly vymezeny plochy krajinné zeleně z důvodu ochrany VKP Ořešínská rákosina (str.11). Proti současnému rozšířenému rozsahu plochy Or-1, ale i Or-2 se také staví připomínka zástupkyně veřejnosti H. Rejmanové, ořešínské zastupitelky (262 podpisů). A konečně i Zadání ÚP hovoří o potřebě nezastavěných přechodových zón v příměstské krajině (str. 14, 22, 24), a to i z rekreačních důvodů.*

4/ Rozšíření ploch pro výstavbu v Jehnicích a v Ořešíně je v rozporu s koncepcí rozvoje Brna jako města krátkých vzdáleností s vyváženým rozvojem, bez vnitřní suburbanizace. Zadání ÚP kritizuje „vnitřní suburbanizaci“, jejímž projevem je právě „masívní rezidenční výstavba na severu města“ (str. 7) a hovoří o problému „monofunkčnosti území“: obyvatelé bydlí jinde, než pracují, což vytváří neživé městské struktury a posiluje intenzitu dopravy (tamtéž). Cílem Návrhu ÚP je naopak „město krátkých vzdáleností“, kde by v jednom místě mohli občané bydlet, nakupovat i pracovat, jak uvádí i Průvodce Brňana územním plánem (brožura pro nejširší veřejnost z r. 2020). Rozšíření výstavby v Jehnicích a Ořešíně jde proti tomuto cíli: Ořešín a Jehnice jsou rezidenční městské čtvrti na severním okraji Brna, s minimem pracovních příležitostí a občanské vybavenosti. Rozšíření ploch pro bydlení zde jen posílí neblahý suburbanizační trend, kdy obyvatelé Brna bydlí na jeho severu, ale jezdí za prací na jih. Masívní výstavba poškodí i genius loci a pocit sounáležitosti zdejších obyvatel (vzdvihované v Zadání ÚP, str. 14.).

Z těchto důvodů požadujeme: V Návrhu Územního plánu města Brna zrušit nově určené plochy k zastavění v rámci lokalit Je-1, Je-2, Je-3, Or-1, Or-2 a V/vr1 (na parc. 178/4 v Ořešíně) a zakreslit je tak, aby odpovídaly své původní podobě ve stávajícím ÚP. Jinými slovy: Území, zahrnutá do uvedených rozvojových lokalit, by neměla být zastavitelná nad míru, určenou dnes platným ÚP. Pokud v některém případě toto nebude možné, požadujeme převést příslušné plochy, rozšiřující výstavbu, do kategorie rezerv, dokud nebude prokázáno, že jejich využití je skutečně ve veřejném zájmu.

Za koordinační výbor otevřeného dopisu:

_____, Brno-Jehnice, e-mail: _____

_____, 1/7, 621 00 Brno-Ořešín, tel. 541 _____, e-mail: _____

V Brně dne 1. 2. 2021